

**КОШТОРИС**  
**витрат на утримання будинку та прибудинкової території**  
**вул. Київський Шлях, 89**

грн

№ п/п	Складова витрат на утримання будинку та прибудинкової території та поточний ремонт спільного майна будинку (далі - витрати)	Місячна сума витрат у розрахунку на 1 кв.м загальної площі житлових приміщень у будинку
<b>1.</b>	<b>Обов'язковий перелік робіт (послуг)</b>	
1.1.	Технічне обслуговування внутрішньобудинкових систем	1,71
1.2.	Технічне обслуговування ліфтів	0,00
1.3.	Обслуговування систем диспетчеризації (АДС)	0,74
1.4.	Обслуговування димових та вентиляційних каналів	0,15
1.5.	Технічне обслуговування систем протипожежної автоматики та димовидалення, а також інших внутрішньобудинкових інженерних систем (у разі їх наявності)	0,00
1.6.	Поточний ремонт конструктивних елементів, технічних пристроїв будинків та елементів зовнішнього упорядження, що розміщені на закріпленій в установленому порядку	0,37
1.7.	Поточний ремонт внутрішньобудинкових систем	0,23
1.8.	Поточний ремонт систем протипожежної автоматики та димовидалення, а також інших внутрішньобудинкових інженерних систем (у разі їх наявності)	0,00
1.9.	Прибирання прибудинкової території	1,54
1.10.	Прибирання приміщень загального користування	0,99
1.11.	Прибирання і вивезення снігу, посипання частини прибудинкової території, призначеної для проходу та проїзду, протиможезедними сумішами	0,08
1.12.	Дератизація	0,00
1.13.	Дезінсекція	0,00
1.14.	Придбання електричної енергії для освітлення місць загального користування, живлення ліфтів та забезпечення функціонування іншого спільного майна багатоквартирного будинку	0,34
<b>2.</b>	<b>Інші роботи (послуги), понад обов'язковий перелік</b>	<b>0,00</b>
<b>3.</b>	<b>Загальна сума витрат (без урахування податку на додану вартість)</b>	<b>6,15</b>
<b>4.</b>	<b>Винагорода Управителю (без урахування податку на додану вартість)</b>	<b>0,62</b>
<b>5.</b>	<b>Податок на додану вартість</b>	<b>1,35</b>
<b>6.</b>	<b>Загальна сума витрат (з урахуванням податку на додану вартість)</b>	<b>8,12</b>

мін заробітна плата з 01.01.2019 року - 4 173 грн (ст. 8 Закону України "Про державний бюджет на 2019 рік" від 23.11.2018 року № 2629-VIII)

мін заробітна плата з 01.01.2021 року - 6 000 грн (ст. 8 Закону України "Про державний бюджет на 2021 рік" від 15.12.2020 року № 1082-IX)

мін заробітна плата з 01.01.2023 року - 6 700 грн (ст. 8 Закону України "Про державний бюджет на 2023 рік" від 03.11.2022 року № 2710-IX), збільшення електричної енергії (постанова КМУ від 30 травня 2023 р № 544)